

ΔΕΛΤΙΟ**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 06/05/2022 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **FF4G77B0MF-001 & FF4G77B0MF-002**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	*0/7153	48/5360V01 471	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ	ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΔΩΜΑΤΙΟ ΑΝΩΓΕΙΟ ΔΩΜΑΤΙΟ	24 (ΓΗΣ)	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €18.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €1.840,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.	**0/19931	53/31 103	ΛΕΜΕΣΟΣ ΔΗΜΟΣ ΥΨΩΝΑ	ΧΑΛΟΣΠΙΤΑ	ΧΩΡΑΦΙ	13044	1/4
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €12.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €1.280,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*ΔΙΟΡΩΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ 45 Τ.Μ. ΑΠΟΤΕΛΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΕΝΙΑΙΟ ΧΩΡΟ ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΑΙ 1 ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΟ ΣΤΟΝ ΟΡΟΦΟ

**** ΑΝΟΙΧΤΟΙ ΦΑΚΕΛΟΙ**

ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΡΟΜΟΥ 5/ΔΑΕ/435/2020

ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΡΟΜΟΥ 5/ΔΑΕ/436/2020

ΑΜΥΝΤΙΚΑ ΕΡΓΑ

5/ΔΑΕ/814/2005

5/ΔΑΕ/174/2001

5/ΔΑΕ/113/1998

5/ΔΑΕ/1333/2008

5/ΔΑΕ/1378/2012

ΑΜΥΝΤΙΚΑ ΕΡΓΑ 5/ΔΑΕ/852/2005

5/ΔΑΕ/1273/2005

5/ΔΑΕ/1117/2008

5/ΔΑΕ/1422/2008

5/ΔΑΕ/1382/2012

ΓΙΑ ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΧΕΙ ΕΚΔΟΘΕΙ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΕΠΙΤΑΞΗΣ. (ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΔΡΟΜΟΥ)

Ημερομηνία: 09/02/2022







